

# 5 وہ باتیں جن سے متعلق آپ کو آگاہ ہونا چاہیے ملازمت میں قومی نسب کی بنیاد پر بنیاد پر

1 نیو جرسی میں، رہائش میں قومی نسب کی بنیاد پر امتیازی سلوک اور ہراسانی غیر قانونی ہیں۔ نیو جرسی کا امتیازی سلوک کے خلاف قانون (LAD) آپ کو رہائش حاصل کرنے میں قومی نسب کی بنیاد پر امتیازی سلوک اور قومی نسب پر مبنی ہراسانی سے محفوظ رکھتا ہے، یہاں تک کہ اگر آپ پناہ گزین، مہاجر، یا غیر امریکی شہری بھی ہیں۔ اس میں حقیقی یا فرضی قومیت، پیدائش کے ملک، ثقافت یا زبان کی بنیاد پر غیر منصفانہ سلوک شامل ہے۔

2 رہائشی فراہم کاروں کو قومی نسب پر مبنی ہراسانی کو روکنے کے لیے کارروائی کرنی چاہیے۔ رہائشی فراہم کاران، ان کے ملازمین یا ساتھی کرایہ دار آپ کے حقیقی یا فرضی قومی نسب کی بنیاد پر آپ کو ہراساں نہیں کر سکتے۔ رہائشی فراہم کاروں کو ہراسانی کیے جانے کا علم ہونے یا اس بارے میں معلوم ہونے کی صورت میں اس کو روکنے کے لیے مناسب کارروائی کرنی چاہیے۔ ہراسانی میں بے ہودہ اشارے، نسبی تذلیل کا استعمال اور توہین آمیز مذاق شامل ہو سکتا ہے۔

3 LAD کے تحت، رہائشی فراہم کار کو آپ کے قومی نسب سے قطع نظر مساوی شرائط پر رہائش فراہم کرنی چاہیے۔ رہائشی فراہم کاران، بشمول مالکان مکان، پراپرٹی مینیجرز اور ریئل اسٹیٹ کے ایجنٹس، آپ کو لیز پر دینے سے انکار نہیں کر سکتے، آپ سے زیادہ کرایہ وصول نہیں کر سکتے، آپ کو مختلف سہولیات پیش نہیں کر سکتے، آپ کو رہائش کے مخصوص مواقع کی جانب یا ان سے دور نہیں بھیج سکتے، یا آپ کے حقیقی یا فرضی قومی نسب کی بنیاد پر مکان کی مرمت کرنے سے انکار نہیں کر سکتے۔

4 LAD گھر خریدتے یا فروخت کرتے وقت قومی نسب کی بنیاد پر امتیازی سلوک کے خلاف تحفظ دیتا ہے۔ مثال کے طور پر، ریئل اسٹیٹ ایجنٹس آپ کو کچھ خاص پراپرٹیز دکھانے سے انکار نہیں کر سکتے یا قومی نسب کی بنیاد پر مخصوص گردونواح میں گھر خریدنے کے لیے آپ کی حوصلہ افزائی یا حوصلہ شکنی نہیں کر سکتے۔ تخمینہ کاران آپ کے گھر کی مالیت کم نہیں کر سکتے، اور قرض دہندگان آپ کے قومی نسب کی بنیاد پر آپ کو سود کی زیادہ شرح پیش نہیں کر سکتے۔

5 رہائشی فراہم کاران امتیازی سلوک کے لیے غیر جانبدار پالیسیوں یا قواعد کا استعمال نہیں کر سکتے رہائش کی ایسی غیر جانبدارانہ پالیسیاں اور قواعد جو ایک قومی نسب کے حامل افراد پر دوسروں کی نسبت زیادہ سختی سے اثر انداز ہوتے ہوں، ممنوع ہیں ماسوائے یہ کہ حقیقی، جائز، غیر امتیازی مفاد کو پورا کرنے کے لیے ضروری ہوں۔ مثال کے طور پر، اپارٹمنٹس کو کرائے پر دینے کا طریقہ عمل صرف ان درخواست دہندگان تک محدود ہو جو بنیادی طور پر انگریزی بولتے ہوں یا جن کا لہجہ غیر ملکی نہ ہو، جس سے LAD کی خلاف ورزی ہو سکتی ہے۔

کوئی بھی فرد آپ کی جانب سے LAD کی خلاف ورزیوں کی اطلاع دینے، امتیازی سلوک پر مبنی شکایت دائر کرنے، یا LAD کے تحت دیگر حقوق استعمال کرنے کے خلاف انتقامی کارروائی نہیں کر سکتا۔

مزید معلوم کرنے، یا شکایت دائر کرنے کے لیے، NJCivilRights.gov پر جائیں یا (1-833-653-2748) یا (1-833-NJDCR4U) پر کال کریں۔ DCR کی جانب سے LAD لاگو کیا گیا ہے، جو امیگریشن کی حیثیت سے قطع نظر، نیو جرسی میں تمام افراد کو امتیازی سلوک سے محفوظ رکھتا ہے۔ مزید جاننے کے لیے، یہاں کلک کریں۔

مزید معلوم کرنے یا شکایت دائر کرنے کے لیے، NJCivilRights.gov پر جائیں یا 1.833.NJDCR4U پر کال کریں



NJ دفتر برائے اٹارنی جنرل

NJCivilRights.gov



DIVISION ON  
NJ CIVIL RIGHTS  
@CivilRightsNJ #CivilRightsNJ #StandUpAgainstHate

