

5 Rzeczy, które powinieneś wiedzieć

Dyskryminacja, której podłożem jest kraj pochodzenia w sektorze mieszkalnym

- 1 W New Jersey, dyskryminacja, której podłożem jest kraj pochodzenia oraz nękanie są nielegalne w sektorze mieszkalnym.** Prawo New Jersey ds. Dyskryminacji (LAD) chroni Cię przed dyskryminacją, której podłożem jest kraj pochodzenia (LAD) oraz nękaniami w sektorze mieszkalnym, którego podłożem jest kraj pochodzenia, nawet jeśli jesteś uciekinierem, migrantem bądź nie jesteś obywatelem Stanów Zjednoczonych. Wlicza się w to nieuczciwe traktowanie na podstawie pochodzenia etnicznego, kraju urodzenia, kultury bądź języka.
- 2 Dostawcy usług mieszkaniowych muszą podejmować działania powstrzymujące nękanie, którego podłożem jest kraj pochodzenia.** Dostawcy usług mieszkaniowych, ich pracownicy oraz inni najemcy nie mogą Cię nękać na podstawie Twojego faktycznego bądź postrzeganego kraju pochodzenia. Dostawcy usług mieszkaniowych muszą podjąć stosowne działania aby zatrzymać nękanie, o którym wiedzą bądź powinni byli wiedzieć. W nękanie wlicza się obraźliwe gesty, używanie obelg na tle etnicznym i poniżające żarty.
- 3 W ramach LAD, dostawca usług mieszkaniowych musi zapewnić zakwaterowanie na tych samych warunkach bez względu na kraj pochodzenia.** Dostawca usług mieszkaniowych, w tym właściciele nieruchomości, kierownicy nieruchomości oraz agenci nieruchomości nie mogą odmówić Ci wynajmu, kazać zapłacić Ci wyższy czynsz, zaoferować inne wyposażenie, wskazać Ci bądź odradzić Ci pewnych opcji mieszkaniowych bądź odmówić naprawy na podstawie Twojego rzeczywistego bądź postrzeganego kraju pochodzenia.
- 4 LAD chroni przeciwko dyskryminacji, której podłożem jest kraj pochodzenia podczas zakupu bądź sprzedaży domu.** Na przykład, agenci nieruchomości nie mogą odmówić pokazać Ci pewnych nieruchomości bądź zachęcać Cię czy zniechęcać Cię do zakupu domu w pewnych okolicach na podstawie kraju pochodzenia. Rzeczoznawcy nie mogą niżej ocenić Twojego domu a pożyczkodawcy nie mogą zaoferować Ci płatności wyższych odsetek ze względu na Twój kraj pochodzenia.
- 5 Dostawcy usług mieszkaniowych nie mogą używać neutralnej polityki bądź zasad w celu dyskryminacji.** Polityka neutralnego mieszkalnictwa oraz reguły, w których ludzie jednego pochodzenia traktowani są bardziej surowo niż ludzie z innego kraju są zabronione, chyba że służą znaczącemu, prawnemu, nie mającemu na celu dyskryminacji interesowi. Na przykład, praktyki wynajmu gdzie wynajmuje się mieszkania tylko osobom, których głównym językiem jest język angielski bądź które nie mają akcentu mogą stanowić naruszenie LAD.

Nikt nie może się mścić przeciwko Tobie za raportowanie naruszeń LAD, złożenie skargi dot. dyskryminacji bądź korzystania z innych praw w ramach LAD.

Aby dowiedzieć się więcej, bądź złożyć skargę, proszę odwiedzić NJCivilRights.gov bądź zadzwonić pod numer 1-833-NJDCR4U (1-833-653-2748). Wydział Praw Cywilnych egzekwuje LAD, które chroni wszystkich ludzi przed dyskryminacją w New Jersey bez względu na status imigracyjny. Aby dowiedzieć się więcej, kliknij [tutaj](#).

Aby dowiedzieć się więcej, bądź złożyć skargę, proszę odwiedzić NJCivilRights.gov bądź zadzwonić pod numer [1.833-NJDCR4U](tel:18336532748)



Urząd Prokuratora Generalnego New Jersey

NJCivilRights.gov



@CivilRightsNJ #CivilRightsNJ #StandUpAgainstHate

