

5 એવી માહિતી જે તમારે વિશે જાણવી જોઈએ રોજગારમાં હાઉસિંગમાં

- 1 ન્યુ જર્સીમાં, હાઉસિંગમાં રાષ્ટ્રીય મૂળના ભેદભાવ અને ઉત્પીડન ગેરકાયદેસર છે. ભેદભાવ સામેનો ન્યુ જર્સી કાયદો(LAD) તમને આવાસમાં રાષ્ટ્રીય મૂળના ભેદભાવ અને રાષ્ટ્રીય મૂળ આધારિત ઉત્પીડનથી રક્ષણ આપે છે, પછી ભલે તમે શરણાર્થી, સ્થળાંતરિત અથવા બિન-ન્યુ.એસ. નાગરિક હોવ. તેમાં વાસ્તવિક અથવા માનવામાં આવતી વંશીયતા, જન્મનો દેશ, સંસ્કૃતિ અથવા ભાષાના આધારે અન્યાયી વ્યવહારનો સમાવેશ થાય છે.
- 2 હાઉસિંગ પ્રદાતાઓએ રાષ્ટ્રીય મૂળ-આધારિત ઉત્પીડનને રોકવા માટે કાર્ય કરવું જોઈએ. આવાસ પ્રદાતાઓ, તેમના કર્મચારીઓ અથવા સાથી ભાડૂતો તમને તમારા વાસ્તવિક અથવા માનવામાં આવતા રાષ્ટ્રીય મૂળના કારણે ઉત્પીડન કરી શકતા નથી. હાઉસિંગ પ્રદાતાઓએ ઉત્પીડન રોકવા માટે યોગ્ય પગલાં લેવાં જોઈએ જેના વિશે તેઓ જાણતા હોય અથવા જાણતા હોવા જોઈએ. ઉત્પીડનમાં અપમાનજનક હાવભાવ, વંશીય અપમાન અને અપમાનજનક ટુચકાઓના ઉપયોગનો સમાવેશ થઈ શકે છે.
- 3 હાઉસિંગ પ્રદાતાએ LAD હેઠળ, તમારા રાષ્ટ્રીય મૂળને ધ્યાનમાં લીધા વિના સમાન શરતો પર આવાસ પ્રદાન કરવાનું આવશ્યક છે. હાઉસિંગ પ્રદાતાઓ, પ્રોપર્ટી મેનેજરો અને રિયલ એસ્ટેટ એજન્ટો સહિત હાઉસિંગ પ્રદાતાઓ તમારા વાસ્તવિક અથવા કથિત રાષ્ટ્રીય મૂળ પર આધારિત તમને ભાડાપટ્ટે આપવાનો, તમારી પાસેથી વધુ ભાડું વસૂલવા, તમને વિવિધ સુવિધાઓ ઓફર કરવા, તમને અમુક હાઉસિંગ તકો તરફ અથવા તેનાથી દૂર કરવા અથવા સમારકામ કરવાનો ઇનકાર કરી શકતા નથી.
- 4 LAD ઘર ખરીદતી વખતે અથવા વેચતી વખતે રાષ્ટ્રીય મૂળના ભેદભાવ સામે રક્ષણ આપે છે. ઉદાહરણ તરીકે, રિયલ એસ્ટેટ એજન્ટો રાષ્ટ્રીય મૂળના આધારે તમને ચોક્કસ મિલકતો બતાવવાનો ઇનકાર કરી શકતા નથી અથવા ચોક્કસ પડોશમાં ઘર ખરીદવા માટે પ્રોત્સાહિત અથવા નિરાશ કરી શકતા નથી. તમારા રાષ્ટ્રીય મૂળના કારણે મૂલ્યાંકનકારો તમારા ઘરનું અવમૂલ્યન કરી શકતા નથી, અને ધિરાણકર્તાઓ તમને ઊંચા વ્યાજ દરો ઓફર કરી શકતા નથી.
- 5 હાઉસિંગ પ્રદાતાઓ ભેદભાવ કરવા માટે તટસ્થ નીતિઓ અથવા નિયમોનો ઉપયોગ કરી શકશે નહીં. તટસ્થ આવાસ નીતિઓ અને નિયમો કે જે એક રાષ્ટ્રીય મૂળના લોકોને અન્ય કરતાં વધુ અસર કરે છે તે પ્રતિબંધિત છે સિવાય કે નોંધપાત્ર, કાયદેસર, બિન-ભેદભાવ વિનાના હિતની સેવા કરવા માટે જરૂરી હોય. ઉદાહરણ તરીકે, પ્રાથમિક રીતે અંગ્રેજી બોલતા હોય અથવા ઉચ્ચાર ન ધરાવતા હોય તેવા અરજદારો માટે એપાર્ટમેન્ટને મર્યાદિત કરતી ભાડાની પદ્ધતિઓ LAD નું ઉલ્લંઘન કરી શકે છે.

LAD ના ઉલ્લંઘનની જાણ કરવા, ભેદભાવની ફરિયાદ દાખલ કરવા અથવા LAD હેઠળ અન્ય અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા બદલ કોઈ તમારી સામે બદલો લઈ શકશે નહીં.

વધુ જાણવા માટે અથવા ફરિયાદ નોંધાવવા માટે, NJCivilRights.gov પર જાઓ અથવા 1-833-NJDCR4U (1-833-653-2748) પર કોલ કરો. DCR એ LAD ને લાગુ કરે છે, જે ઇમિગ્રેશન સ્ટેટસને ધ્યાનમાં લીધા વિના ન્યુ જર્સીમાં તમામ લોકોને ભેદભાવથી રક્ષણ આપે છે. વધુ જાણવા માટે, [અહીં](#) ક્લિક કરો.

વધુ જાણવા અથવા ફરિયાદ નોંધાવવા માટે, [NJCivilRights.gov](#) પર જાઓ અથવા [1.833.NJDCR4U](#) પર કોલ કરો



એટર્ની જનરલની NJ ઓફિસ
[NJCivilRights.gov](#)

 **DIVISION ON
NJ CIVIL RIGHTS**
@CivilRightsNJ #CivilRightsNJ #StandUpAgainstHate

